PROCES VERBAL DE LA REUNION
DU CONSEIL MUNICIPAL
DU 24 AVRIL 2015

Le vingt quatre avril deux mil quinze, à vingt heures trente, le Conseil municipal de cette commune, régulièrement convoqué, s'est réuni au nombre prescrit par la loi, dans le lieu habituel de ses séances, sous la présidence de M. Alain FOUGLÉ, Maire.

Présents : M. FOUGLÉ Alain, M. HONORÉ Jean-Yves, M. ORY Jean, Mme BOYER Pia, Mme NOLLET-LE BOHEC Inès, M. BRÉAL Loïc, M. PORCHER Henri, Mme COQUILLET Floriane, M. BODINAUD Stéphane, Mme PATRAT Annick, M. BURGOT Michel, Mme HUET Rachel, Mme LEGRY Christelle.

Absents excusés : M. ROBERT Jean-Pierre donne pouvoir à M. ORY Jean, M. FAUTREZ Rodrigue donne pouvoir à Mme LEGRY Christelle.

Secrétaire de séance : Mme Annick PATRAT.

Monsieur le Maire déclare la séance du Conseil municipal ouverte à 20h30.

Approbation du compte rendu de Conseil municipal.

Le Conseil municipal approuve, à l'unanimité, le compte-rendu de la réunion du 27 mars 2015.

Points supplémentaires à l'ordre du jour :

- Décision modificative Budget ZAC,
- Décision modificative Budget Assainissement,
- Décision modificative Budget Commune,
- DIA,
- Intercommunalité : projet de loi NOTRe

Le Conseil municipal, à l'unanimité, accepte d'ajouter à l'ordre du jour les points supplémentaires cités ci-dessus.

I – TERRAIN A 1914 : TARIFS

Monsieur le Maire rappelle aux membres du Conseil municipal la décision d'acheter une bande de terrain jouxtant les locaux techniques (parcelle cadastrée A 1 914 lors de la séance du 28 novembre 2014). Le prix du terrain n'ayant pas été mentionné sur la délibération, il convient d'établir celui-ci.

Après en avoir délibéré, à l'unanimité, le Conseil municipal, valide le prix du terrain à 10 € le mètre carré, et autorise Monsieur le Maire à signer tous documents relatifs à cette affaire.

II – REVERSEMENT INDEMNITES MISE SOUS PLI

Monsieur le Maire fait part aux membres du Conseil municipal qu'une indemnité « élection » doit être versée aux agents et autres, ayant participé à la ou les journées de mise sous pli dans le cadre de la propagande électorale pour l'élection Départementale. A ce titre, la collectivité de Feins percevra la somme de **276,12 €** par le biais de la collectivité d'Antrain (collectivité organisatrice) qui correspond à une journée et demie effectué par un agent. La collectivité d'Antrain percevra un montant global de la part des services de l'État pour l'ensemble des personnes ayant pris part à la mise sous pli.

Après en avoir délibéré, le Conseil municipal, à l'unanimité, valide l'octroi de l'indemnité de mise sous pli pour 276,12 € à l'agent ayant participé à la mise sous pli dans le cadre de la propagande électorale. Cette indemnité figurera sur le bulletin de salaires de l'agent en Brut et sera impactée par le calcul des charges salariales et ainsi que la CSG déductible et non-déductible et la CRDS.

III – METEO FRANCE : RENOUELEMENT DE LA CONVENTION

Monsieur le Maire informe les membres du Conseil municipal qu'une convention entre Météo France et la collectivité a été actée en 2004 dans le cadre de l'implantation de la Station automatique météo située sur le terrain cadastré section B 653 au lieu dit « la Lande Amaury ». Il convient de renouveler cette convention pour une durée de trois ans à compter du 1^{er} mai 2015. Le loyer annuel est de 260 euros, à terme échu le 30 avril de chaque année.

Après en avoir délibéré, le Conseil municipal, à l'unanimité, autorise M. le Maire à signer la convention et tous documents relatifs à cette affaire.

IV – URBANISME – DROITS AUX SOLS : CONVENTION SUR SERVICE MUTUALISE D'INSTRUCTION DES DEMANDES ADS

Monsieur le Maire rappelle aux membres du Conseil municipal que lors de la séance du 30 janvier 2015, le Conseil municipal était favorable à la création d'un service mutualisé d'instruction des demandes d'ADS au sein de la communauté de communes du Pays d'Aubigné.

A ce titre, une convention de service mutualisé d'instruction du droit des sols entre la collectivité et la Communauté de Communes du Pays d'Aubigné doit être établie et signées des deux parties .

Après en avoir délibéré, à l'unanimité, le Conseil municipal autorise Monsieur le Maire à signer ladite convention et tout documents relatifs à cette affaire.

V – ENQUETE PUBLIQUE SUR INSTALLATIONS CLASSEES : AVIS SUR LA DEMANDE D'AUTORISATION

Monsieur le Maire rappelle aux membres du Conseil municipal qu'une enquête publique est ouverte pour une durée d'un mois, du lundi 30 mars au lundi 27 avril 2015 sur la demande présentée par la S.A.S BORALEX en vue d'obtenir l'autorisation d'exploiter un parc éolien sur le territoire de la commune de Marcillé Raoul.

Conformément à l'article R512-20 du Code de l'Environnement, le Conseil municipal est invité à donner son avis sur la demande d'autorisation d'exploiter pendant la durée de l'enquête et au plus tard dans les quinze jours suivant la clôture du registre d'enquête.

Après en avoir délibéré, le Conseil municipal, donne un avis favorable sur la demande présentée par la S.A.S BORALEX en vue d'obtenir l'autorisation d'exploiter un parc éolien sur le territoire de la commune de Marcillé Raoul.

Pour : 8

Contre : 4

Abstention : 3

VI – SUBVENTION 2015

Monsieur le Maire fait part au Conseil municipal des demandes de subventions qui ont été transmises à la commune. Il rappelle également les différents critères d'attributions :

ASSOCIATIONS FINESIENNES : fournir le bilan financier de l'année N-1 et état des comptes ;

ASSOCIATIONS HORS FEINS : pas de subventions sauf exception U S Montreuil Feins Saint-Médard sur Ille et Bien Vivre : fournir le bilan financier de l'année N-1 et état des comptes (certaines associations augmentent les cotisations des adhérents hors de leur commune) .

ECOLES PRIMAIRES (publiques et privées hors commune) : pas de subventions.

COLLEGES, LYCEES (publiques et privées) : pas de subventions.

ORGANISMES DE FORMATION PROFESSIONNELLE : subvention au nombre d'enfants de la commune dans l'établissement.

ASSOCIATIONS CARITATIVES : rotation tous les ans en fonction des demandes.

La subvention pour le Club des Amis finésiens est valorisée sous la forme de mise à disposition de locaux et fluides (salle des fêtes, chauffage, électricité ...)

Subvention exceptionnelle : l'association BOUBAMARA pour l'organisation de «musique sans frontières » qui se déroulera du 28 juin au 4 juillet 2015. Manifestation organisée avec le soutien du Triangle de Rennes, La ferme de la Harpe, Bien Vivre, école de musique de l'îlet, la communauté de communes du Pays d'Aubigné. Les participants Bosniaques sont hébergés sur Feins et les communes voisines.

Dossier incomplet : la subvention sera versée lorsque le dossier sera complet,
Associations dont la demande n'est pas arrivée : dossier mis en attente, la subvention sera versée à réception du dossier complet.

Coop Scolaire : 2500€ (+500€ / 2014)

Maintien du montant des subventions au même niveau que 2014,

<u>Année 2015</u>	
Associations Finésiennes	
Feins Triathlon (prestation)*	1 000 € *
Association des Anciens combattants	200 €
Coop scolaire (École de Feins)	2 500 €
U S Montreuil Feins Saint-Médard-sur-Ille	800 €
CKCF	500 €
BOUBAMARA	1 000€

* La Subvention pour Feins Triathlon est valorisée sous la forme de mise à disposition de personnel et de prêt de matériels (barrières, chapiteau,)

<u>Année 2015</u>	
Associations Caritatives	
Solidarités Paysans	50 €
Les Restos du Cœur	50 €
ATD Quart Monde	50 €
FNATH	50 €
France ADOT	50 €
Papillons blancs (ADAPEI)	50 €
Ligue contre le cancer	50 €
AFSEP (sclérose en plaque)	100 €
Organismes Formations / divers	
CFA Ille et Vilaine (2 X 65€)	130 €

DECIDE également d'accorder une participation :

calculée sur un montant par habitant, à :

- l'ADMR : 0.61 €/ habitant

- le Comice Agricole : 0.47 €/ habitant

calculée sur un montant à :

- l'OCSPAC (ticket sport) : délibération du 02/07/2010 (le montant de cette participation variant en fonction du transport effectué et du nombre d'enfants).

- CLSH : 6,50 € /jour /par enfant et 3,25 € la ½ journée/par enfant pour 2015.

Participation forfaitaire

- Ile et développement : 310 €

- ACSE 175 : 196,75 €

Après en avoir délibéré, le Conseil municipal, décide d'accorder les subventions détaillées dans les tableaux ci-dessus pour les Associations Finésiennes, les Associations Caritatives et les Organismes Formation / divers

Pour : 13 voix

Contre : 2 voix

Abstention 0

Après en avoir délibéré, le Conseil municipal, décide d'accorder une participation à l'ADMR, au Comice agricole et à l'OCSPAC et une participation forfaitaire aux associations Ile et Développement et ACSE 175

Pour : 14 voix

Contre : 1 voix

Abstention 0

VII – ASSAINISSEMENT : RENOUVELLEMENT DES POMPES DE REFOULEMENT DE LA BIJOUTERIE

Monsieur Jean-Yves HONORÉ, 1^{er} Adjoint au Maire propose aux membres du Conseil Municipal le devis de la Compagnie Générale des Eaux VEOLIA EAU dans le cadre du remplacement des 2 pompes et différents accessoires au niveau du poste de refoulement basé à la Bijouterie.

Veolia eau

15 022,78 €

Après en avoir délibéré, à l'unanimité, le Conseil municipal valide le devis pour un montant de 15 022,78 €

VIII – REFECTION DE LA VOIRIE SUITE AUX TRAVAUX DU SYNDICAT AFMA

Monsieur Jean-Yves HONORÉ, 1^{er} Adjoint au Maire fait part aux membres du Conseil Municipal que le cahier des charges n'a pas été respecté dans le cadre des travaux de renforcement du réseau AEP entre le réservoir de FEINS et le bourg, le maître d'ouvrage étant le SIAEP AFMA. La qualité de réfection de surface sur l'ensemble de la tranchée réalisée fin 2014 / début 2015 est médiocre, l'émulsion s'est dégradée très rapidement avec un phénomène de ressuage avec l'arrivée d'une température plus clémente, la voie de circulation est aujourd'hui recouverte d'une épaisse couche de goudron rendant la circulation très dangereuse.

Après en avoir délibéré, à l'unanimité, le Conseil municipal demande aux différents partenaires à ce que les tranchées (voie de circulation) soient remises en état à partir du réservoir (Château d'eau) jusqu'au bourg, sur toutes les parties dégradés et ce avant le 15 mai 2015.

IX – DECISION MODIFICATIVE BUDGET ZAC

Monsieur le Maire informe les membres du Conseil municipal qu'une erreur matérielle s'est glissée lors de l'établissement du budget ZAC, les opérations d'ordre n'étant pas équilibrées, Il convient de prendre une décision modificative sur le budget de la ZAC pour pallier cette erreur.

DM1

RI 040 C/3355 OS

- 600,00 €

C/ 16876

+600,00 €

Après en avoir délibéré, le Conseil municipal, à l'unanimité APPROUVE la décision modificative suivante :

DM1 :		
	RI 040 C/3355 OS	- 600,00 €
	C/ 16876	+600,00 €

X – DECISION MODIFICATIVE BUDGET ASSAINISSEMENT

Monsieur le Maire informe les membres du Conseil municipal qu'une erreur matérielle s'est glissée lors de l'établissement du budget Commune sur le compte 022 (Dépenses imprévues Fonctionnement), la somme est supérieure au seuil de 7,50 % des dépenses réelles autorisées et dépasse de 20,25 €.

Il convient de prendre une décision modificative sur le budget de la Assainissement pour pallier cette erreur.

.DM1 :		
	- D 022	- 25,00 €
	- C/ 70611	- 25,00 €

Après en avoir délibéré, le Conseil municipal, à l'unanimité APPROUVE la décision modificative suivante :

DM1 :		
	- D 022	- 25,00 €
	- C/ 70611	- 25,00 €

XI – DECISION MODIFICATIVE BUDGET COMMUNE

Monsieur le Maire informe les membres du Conseil municipal que les opérations de cessions ne doivent pas figurer au budget (comptes 192 DI, 675 DF, 775 et 776 RF), seul le chapitre 024 doit être alimenté du montant du prix de vente. Il convient de supprimer les lignes suivantes :

DM 1 :		
	D 675 OS	- 6 327,00 €
	R775 R	- 105,00 €
	R 776 OS	- 6 221,00 €
	D 192 OS	- 6 222,00 €
	R 2188 OS	- 6 326,00 €
	R 024 R	+ 104,00 €

Après en avoir délibéré, le Conseil municipal, à l'unanimité approuve la décision modificative suivante :

DM 1 :		
	D 675 OS	- 6 327,00 €
	R775 R	- 105,00 €
	R 776 OS	- 6 221,00 €
	D 192 OS	- 6 222,00 €
	R 2188 OS	- 6 326,00 €
	R 024 R	+ 104,00 €

XII – DECISION MODIFICATIVE BUDGET COMMUNE

Monsieur le Maire informe les membres du Conseil municipal qu'une insuffisance budgétaire s'est glissée lors de l'établissement du budget Commune sur les comptes 166 (Refinancement de la dette) Dépenses et Recettes, il convient de rajouter la somme de 2 500,00 € afin d'ajuster le budget 2015.

Effectivement, le remboursement anticipé de l'emprunt prévu au 01 avril 2015 a été reporté d'un mois au 01 mai 2015, ce qui génère un changement d'écriture puisque les intérêts et indemnités de gestion ont augmenté. Le remboursement anticipé sur le budget commune pour les deux emprunts est de 617 283,72 € et non 615 041,00 €.

Il convient de prendre une décision modificative sur le budget de la Commune afin d'ajuster le budget.

DM 2

Dépense Investissement	C/166	+ 2 500,00 €
Recettes investissement	C/166	+ 2 500,00 €

Après en avoir délibéré, le Conseil municipal, à l'unanimité approuve la décision modificative suivante :

DM 2 :

Dépense Investissement	C/166	+ 2 500,00 €
Recettes investissement	C/166	+ 2 500,00 €

XIII – AFFECTATION DU RÉSULTAT - BUDGET LOTISSEMENT COURTIL BONNET 2

Le Conseil municipal statue sur l'affectation du résultat de l'exercice 2014. Constatant que le compte administratif présente un excédent de fonctionnement de **75 293 ,18 €**, le Conseil municipal, à l'unanimité, décide de reporter **75 293 ,18 €** en excédent de fonctionnement.

XIV – DIA

Monsieur le Maire demande au Conseil municipal de statuer sur le droit de préemption que la commune possède sur la parcelle A 1 930 et la parcelle A 1932, situées «Route de Marcillé Raoul » propriété de Monsieur et Madame LEFEBVRE Charles.

Après en avoir délibéré, le Conseil municipal, à l'unanimité, décide de ne pas faire valoir son droit de préemption sur les parcelles citées ci-dessus.

XV – INTERCOMMUNALITE – PROJET DE LOI NOTRe

Vu le projet de loi pour la Nouvelle Organisation Territoriale de la République (NOTRe) instituant un seuil de 20 000 habitants pour les intercommunalités,

Considérant que la Communauté de communes du Pays d'Aubigné, ayant une population totale de 14 452 habitants et ne pouvant bénéficier des dérogations au seuil de 20 000 habitants prévus par le projet de loi, est impactée par ce dernier,

Dans le cadre d'une modification du périmètre de la communauté de communes du Pays d'Aubigné imposé par le projet de loi,

Après en avoir délibéré, le Conseil municipal, à l'unanimité, :

- Affirme sa volonté d'union au sein de la communauté de communes du Pays d'Aubigné,
- Confirme son attachement au Pays d'Aubigné et à ses projets en cohérence avec les enjeux de son territoire,
- Soutient la démarche d'ouverture engagée par le Pays d'Aubigné dans le respect de la continuité territoriale.

XVI – QUESTIONS DIVERSES

GENDARMERIES

Monsieur le Maire fait part aux membres du Conseil municipal que la Direction Générale de la Gendarmerie a retenu le principe de la dissolution de la brigade de Sens de Bretagne dès l'été 2015 et de la brigade de Saint Aubin d'Aubigné à l'été 2016.

Au terme de la dissolution, il est envisagé de faire basculer la municipalité de Feins dans l'assiette territoriale de la future BTA de Saint Aubin du Cormier.

Compte tenu de la distance entre Feins et Saint Aubin du Cormier, la collectivité émet le souhait d'un rattachement à la Brigade Territoriale Autonome de Betton.

Après en avoir délibéré, le Conseil municipal, à l'unanimité, émet le souhait d'un rattachement à la Brigade Territoriale Autonome de Betton.

GROUPE DE TRAVAIL

Objectif : réflexion sur les ressources communales,

Responsable : Stéphane Bodinaud,

Participants : Alain Fougé, Jean Yves Honoré, Pia Boyer, Henri Porcher, Annick Patrat

L'ordre du jour étant épuisé, la séance est levée à 22h45

Prochaine réunion le vendredi 29 mai 2015 à 20h30.